



I trimestre de 2021



La Plata, 25 de junio de 2021

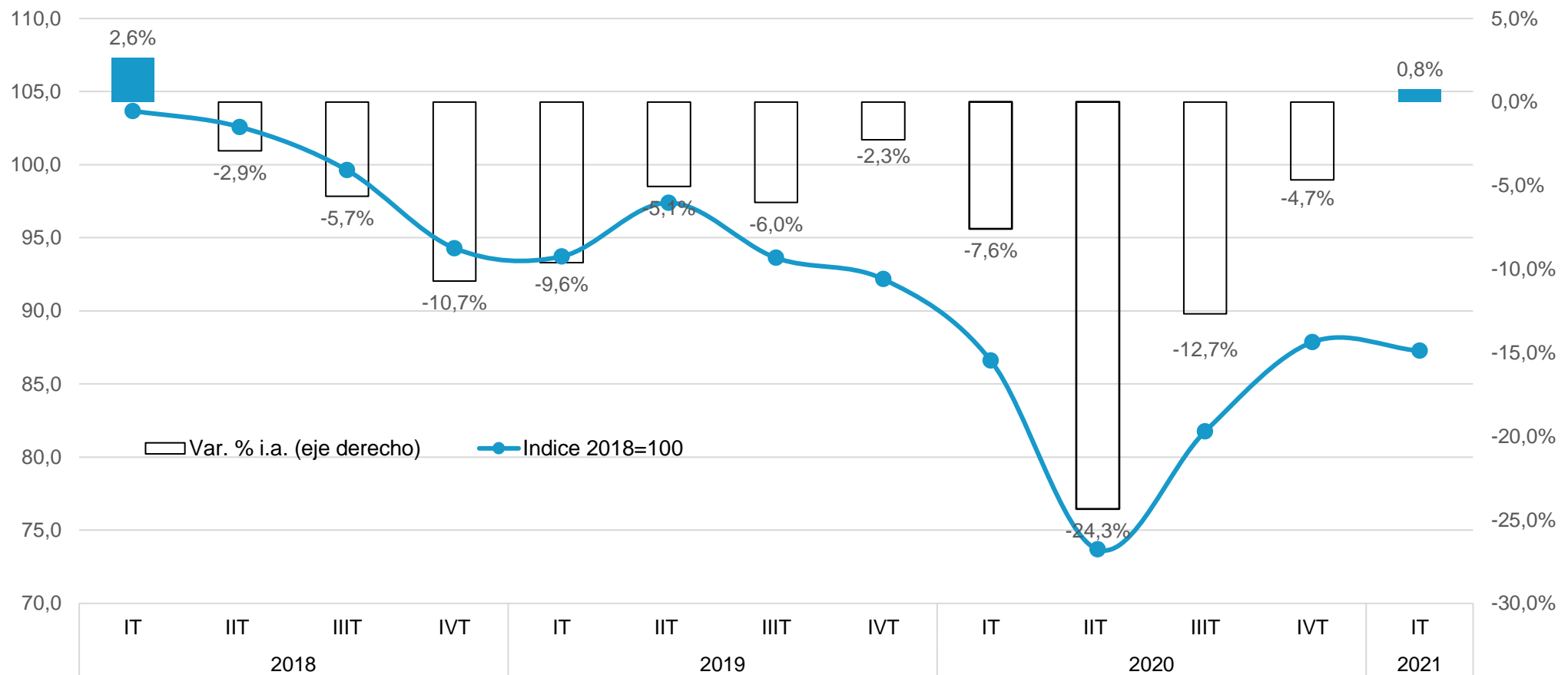


LA ECONOMÍA PLATENSE RETOMA EL SENDERO DEL CRECIMIENTO

- Durante el I trimestre de 2021 la actividad económica de La Plata **creció 0,8%** respecto al mismo período del año anterior. La actividad entra en terreno positivo luego de 11 trimestres consecutivos de caída.
- La continuación en la apertura de varios sectores permitieron que la actividad confirme la mejoría de los trimestres anteriores.
- El crecimiento es apuntalado por el sector industrial, el comercio de autos, la intermediación financiera y la construcción que evidenció gran dinamismo en el trimestre.
- El funcionamiento parcial de la administración pública y la no presencialidad educativa (incluyendo el nivel universitario) frenan la recuperación en la actividad de comercio minorista.
- A su vez la masa salarial muestra aún retracciones interanuales (empleo mejoró, pero salarios sigue por debajo de la inflación) que también generan un techo para el crecimiento del comercio y los servicios.

IAELAP

ÍNDICE DE ACTIVIDAD ECONÓMICA PARTIDO DE LA PLATA. ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IT 2021

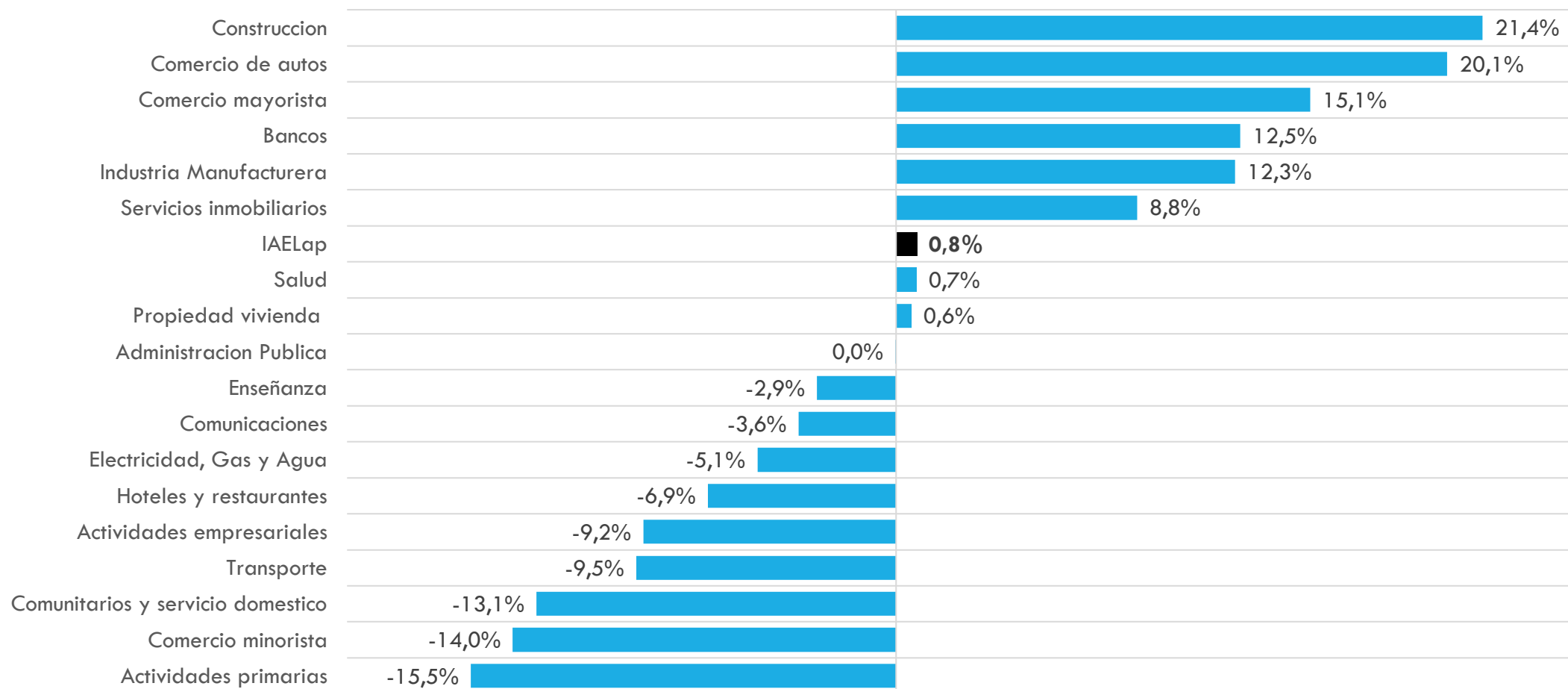


GRAN HETEROGENEIDAD SECTORIAL

- La Ciudad presenta realidades muy distintas según la rama de actividad, habiendo sectores que crecen de manera significativa y otros que continúan cayendo fuertemente, aún cuando el punto de comparación (primer trimestre de 2020) tuvo 15 días sin actividad.
- La construcción, gran dinamizadora de la actividad económica, generadora de empleo y captadora de excedentes es la que más creció durante el primer trimestre (21,4%)
- El comercio de automóviles es el de segundo mayor crecimiento con 20,1%.
- Por otra parte, las actividades primarias y el comercio minorista son las que presentan las mayores caídas.
- Servicio doméstico y asociaciones (clubes, deportes, esparcimiento) tampoco pudieron recuperar terreno en el primer trimestre del año.

IAELAP. DESAGREGACION SECTORIAL

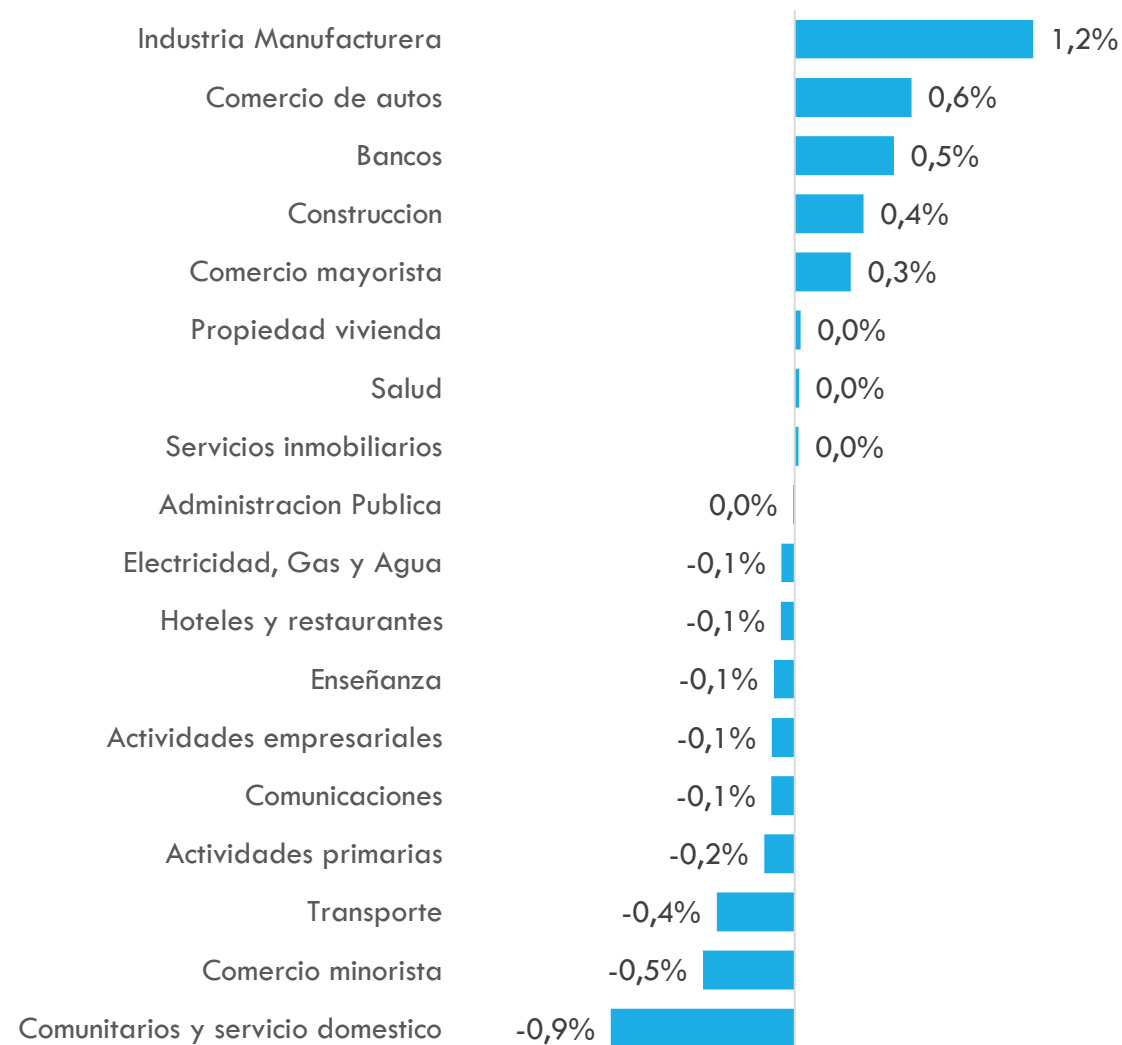
ÍNDICE DE ACTIVIDAD ECONÓMICA PARTIDO DE LA PLATA.
VARIACIÓN % INTERANUAL SEGÚN RAMA. I TRIMESTRE 2021



¿QUÉ RAMAS EXPLICAN LA VARIACIÓN?

- Cuando, además de la variación interanual tenemos en cuenta el peso de cada rama, se observa que la **Industria manufacturera, el comercio de autos y la intermediación financiera** son las ramas de actividad que mayor aporte hacen al crecimiento.
- Los **servicios comunitarios y domésticos, el comercio minorista y el transporte** oficiaron de contrapeso de la recuperación.

IAELAP. INCIDENCIA SEGÚN RAMA DE ACTIVIDAD | TRIMESTRE DE 2021

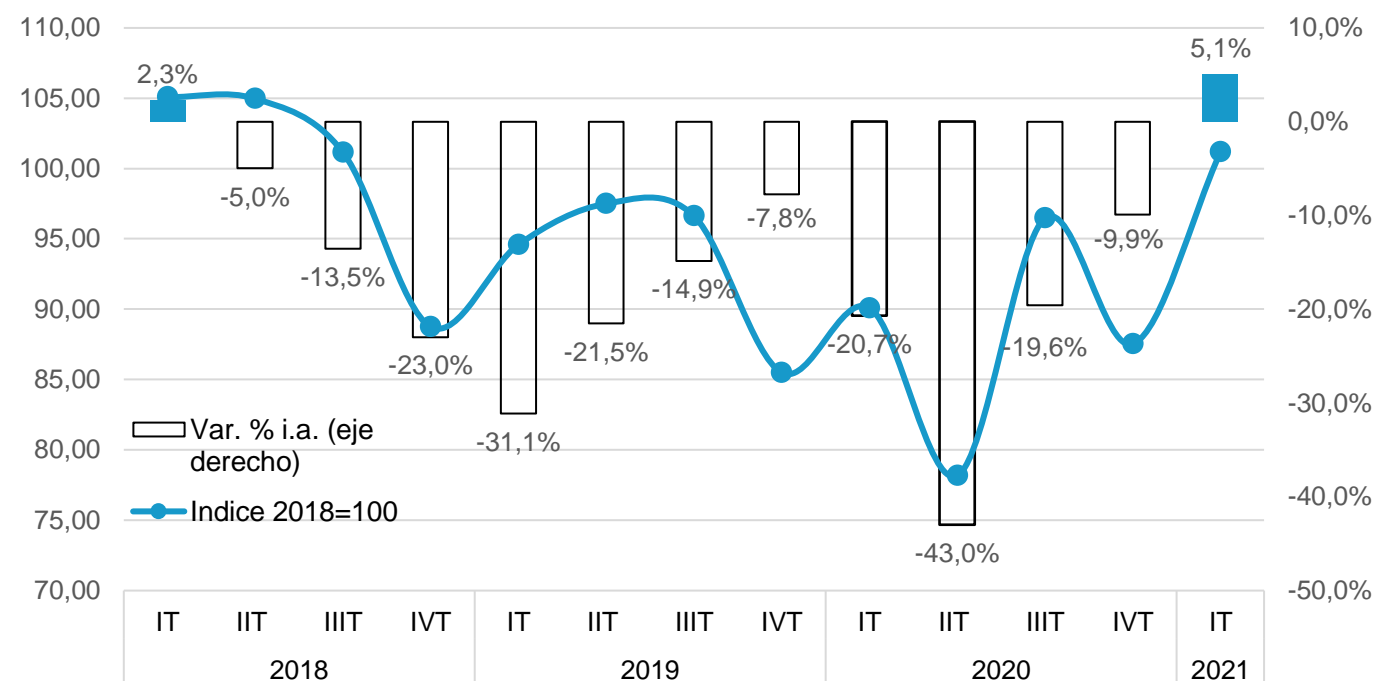


COMERCIO

PRIMER TRIMESTRE 2018 / PRIMER TRIMESTRE 2021.

- El sector comercial de la ciudad es uno de los que más sufrió los embates macroeconómicos de 2018/2019, y las medidas de ASPO producto de la pandemia.
- El índice entró en terreno positivo en el primer trimestre de 2021 pero con grandes heterogeneidades en su interior.
- El comercio minorista experimentó una caída en el 1T de 14%, en tanto que el comercio mayorista (empujado por la industria y la construcción) y el de automotores crecieron 15% y 20% respectivamente.

Comercio. Índice y variación porcentual interanual.
Período IT 2018 / IT 2021

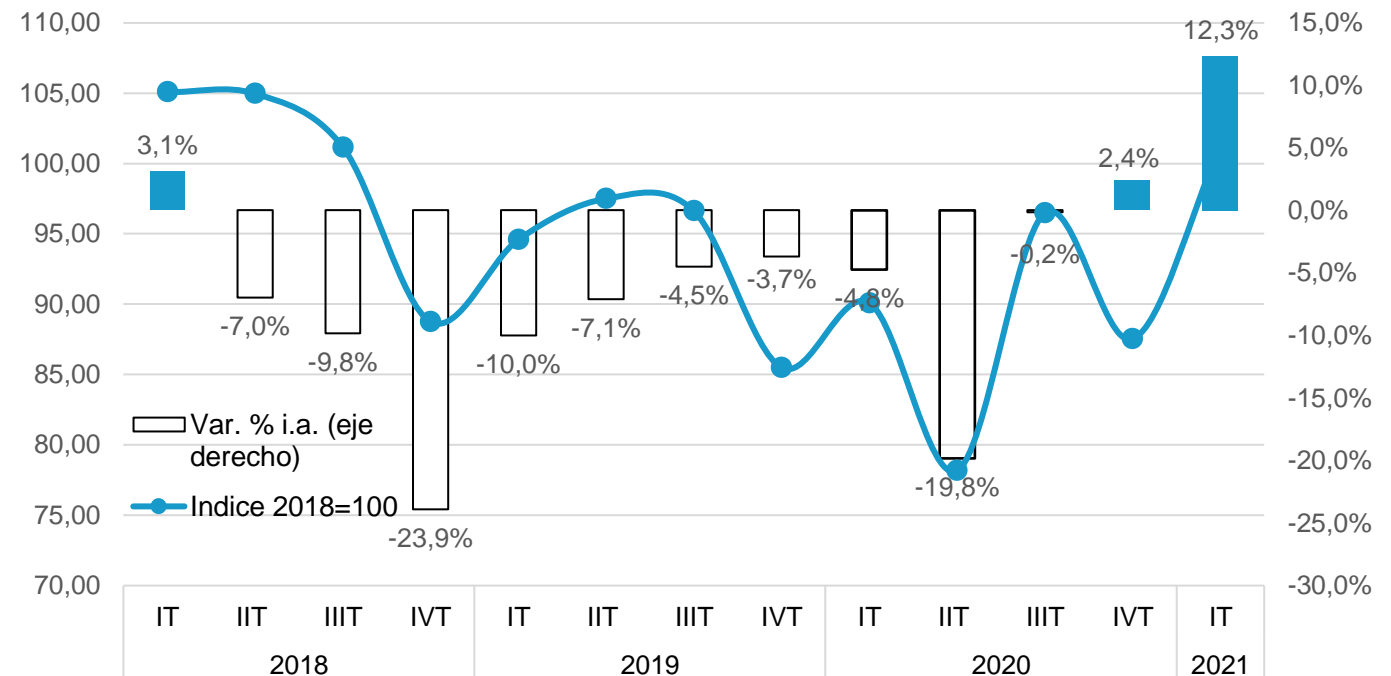


INDUSTRIA MANUFACTURERA

PRIMER TRIMESTRE 2018 / PRIMER TRIMESTRE
2021.

- El sector industrial platense viene mostrando una recuperación más acelerada que el conjunto de actividades de la Ciudad.
- El índice entró en terreno positivo ya desde el cuarto trimestre de 2020.
- En el último trimestre las actividades que más crecieron fueron la fabricación de productos metálicos y autopartes.

Industria Manufacturera. Índice y variación porcentual interanual. Período IT 2018 / IT 2021

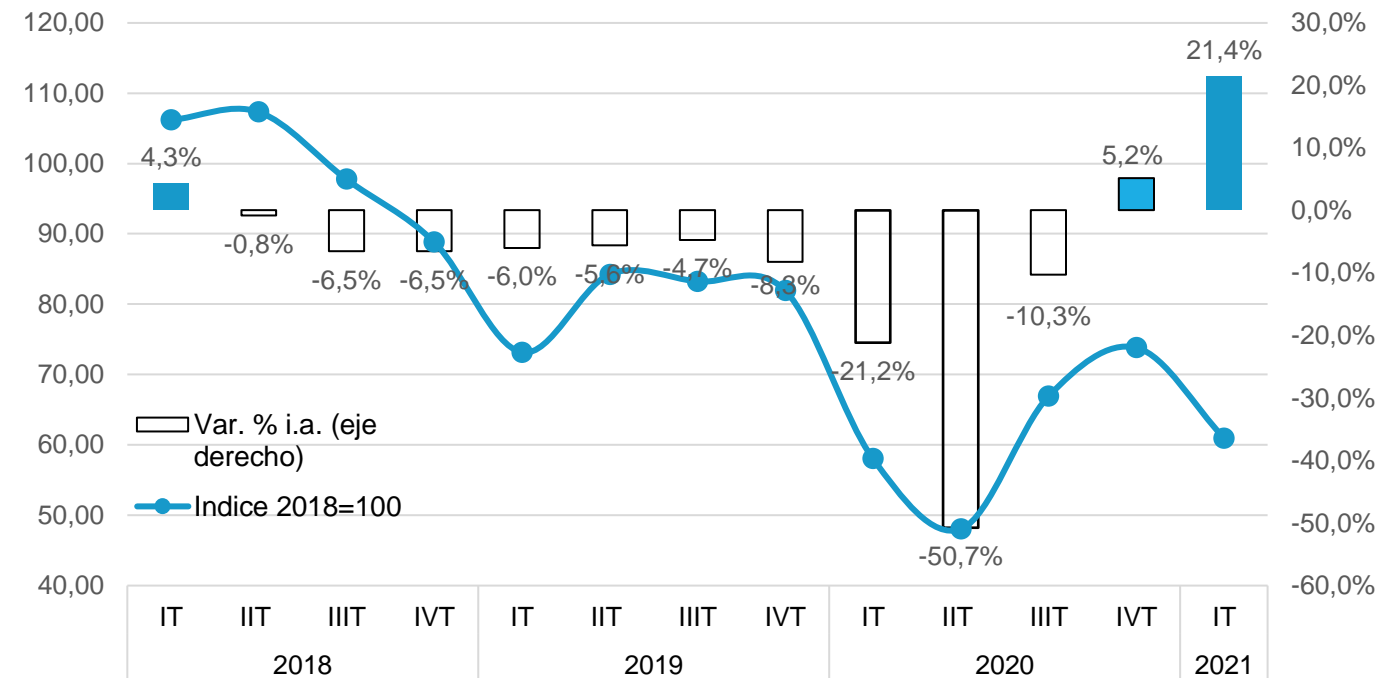


CONSTRUCCIÓN

PRIMER TRIMESTRE 2018 / PRIMER TRIMESTRE 2021.

- El sector de la construcción, al igual que la Industria comenzó su recuperación en el IV trimestre de 2020.
- Es la rama de actividad que mayor crecimiento evidencia en el trimestre (21,4%).
- A su vez es la tercera rama que más cayó durante el segundo trimestre de 2020 después de Hotelería y Restaurant y Servicios comunitarios y domésticos.

Construcción. Índice y variación porcentual interanual.
Período IT 2018 / IT 2021

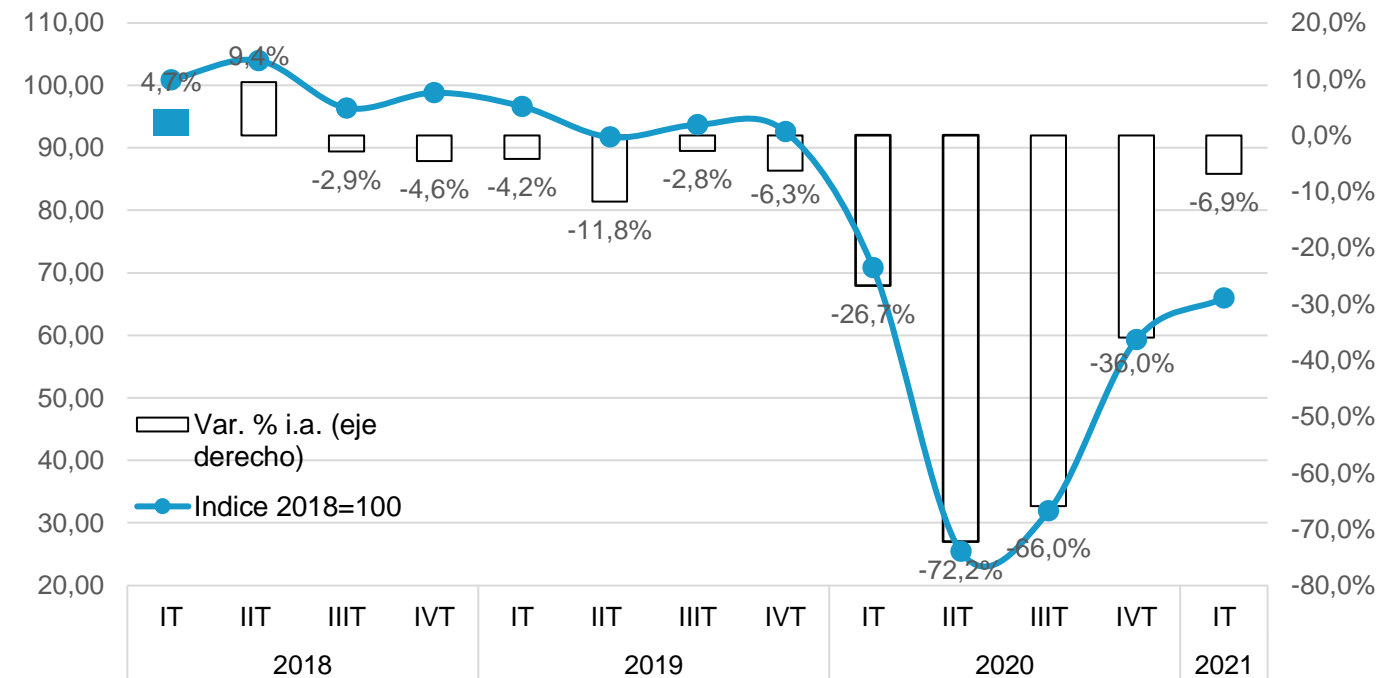


HOTELES Y RESTAURANTES

PRIMER TRIMESTRE 2018 / PRIMER TRIMESTRE 2021.

- El sector de hotelería y restaurantes aún no pudo entrar en terreno positivo, en el trimestre cae 6,9% de manera interanual.
- Es la rama de actividad que mayor caída evidenció en el segundo trimestre de 2020 (-72,2%).
- Las medidas sanitarias vigentes producto de la pandemia aún impiden la utilización completa de la capacidad de los restaurantes y hoteles.

Hotelería y Restaurantes. Índice y variación porcentual interanual. Período IT 2018 / IT 2021

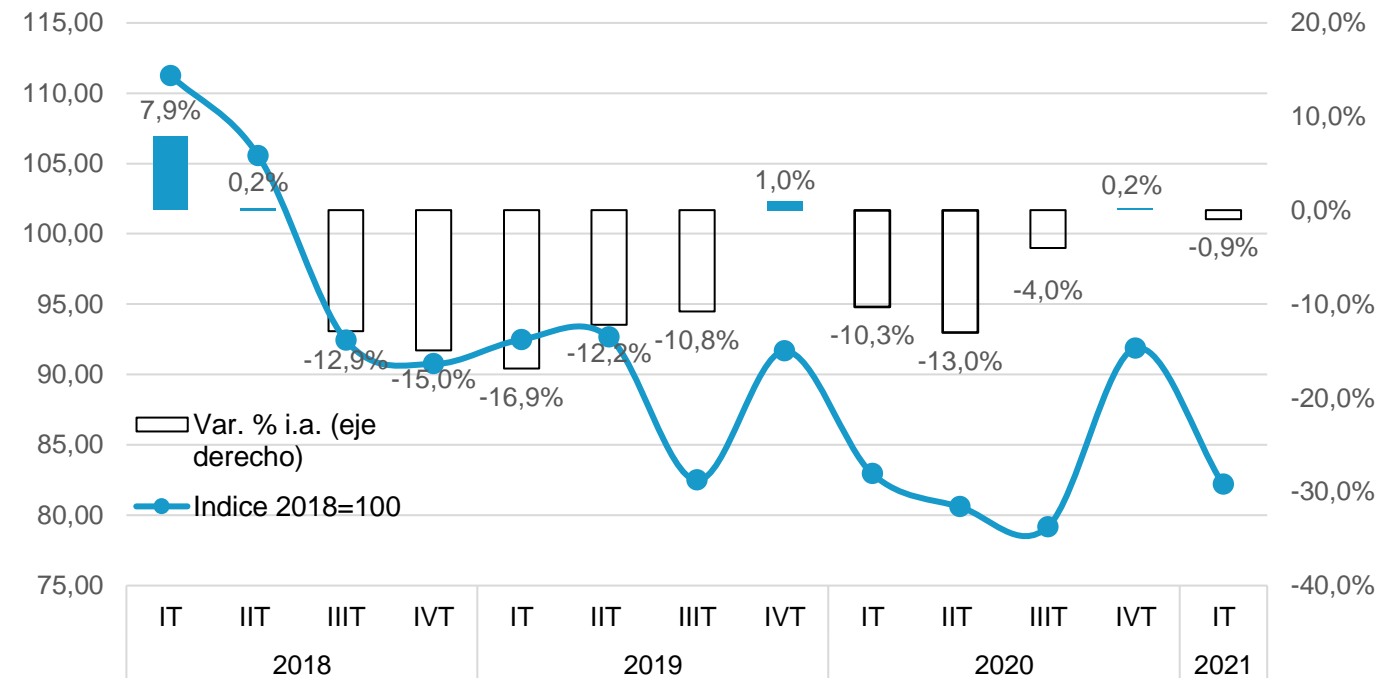


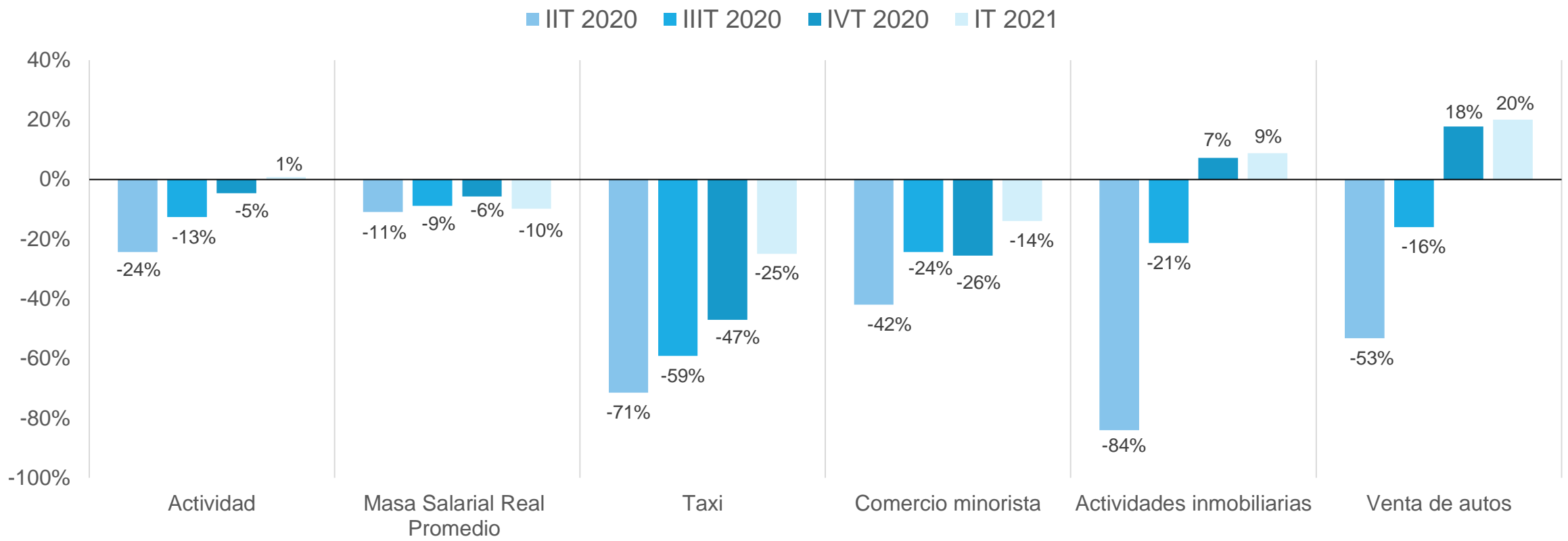
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS Y PROFESIONALES

PRIMER TRIMESTRE 2018 / PRIMER TRIMESTRE 2021.

- El índice entró en terreno positivo en el cuarto trimestre de 2020 pero volvió a caer en el primer trimestre de 2021.
- Al igual que lo que sucede con el comercio minorista, contiene grandes heterogeneidades en su interior.
- La actividad de compraventa de inmuebles mejoró un 8,8% en el trimestre, los servicios de la propiedad vivienda creció un 0,6%, en tanto que las actividades empresariales cayeron un 9,2%.

Actividades Inmobiliarias, empresariales y de alquiler. Índice y variación porcentual interanual. Período IT 2018 / IT 2021





RESUMEN VARIACION % INTERANUAL

EL PROYECTO INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONÓMICA LA PLATA

EL INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONOMICA LA PLATA

EL INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONOMICA DEL PARTIDO DE LA PLATA, es un índice que combina la variación en la actividad económica de todos los sectores productivos del Partido de La Plata ponderados por su participación en el Producto Bruto Geográfico (PBG) del Partido.

Las diferentes ramas de actividad se estiman en función de una encuesta representativa del sector comercial del Partido especialmente diseñada para el mismo y de un conjunto de información secundaria obtenida de diversos organismos oficiales. Los diversos índices de precios se toman de la Dirección Nacional de Cuentas Nacionales del INDEC.

PRODUCTOS Y FECHAS DE PUBLICACIÓN

I. Demografía Empresaria | *anual*

II. Ocupación de Locales comerciales | *anual*

III. Encuesta cuantitativa comercial | *trimestral*

IV. Expectativas Empresariales | *trimestral*

V. Necesidades y problemas Empresariales |
trimestral

VI. Indicador Trimestral de Actividad Económica |
trimestral

Se publicó en diciembre
2018

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/lab-doc-6352>

La ultima (I trim 2021) se
publicó en Mayo

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/encuesta-a-comercios-de-la-plata-6841>

Se publicó IV trim 2020 en
Marzo

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/indicador-de-actividad-economica-la-plata-iaelap-6682>

MÁS INFORMACIÓN

Laboratorio de Desarrollo Sectorial y Territorial. Facultad de Ciencias Económicas. Universidad Nacional de La Plata



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA

✉ laboratoriodes@econo.unlp.edu.ar

🌐 www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio

📷 [economicasunlp](#)

☎ +54 (221) 4236769/71/72 int. 180
Lunes a viernes de 9 a 13 hs.

📘 [fceunlp](#)

🐦 [economicas_unlp](#)

🐦 [labDataFCE](#)

DISEÑO Y DIFUSIÓN UNIDAD DE COMUNICACIÓN INSTITUCIONAL FCE | UNLP